

MARINA DI BAUNEI E S.M. NAVARR ESE S.R.L.**Bilancio di esercizio al 31-12-2021**

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LUNGOMARE MONTESANTO SNC BAUNEI NU
Codice Fiscale	01087940910
Numero Rea	NU 74155
P.I.	01087940910
Capitale Sociale Euro	61.200 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	522209
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	39.800	48.926
II - Immobilizzazioni materiali	48.853	67.877
III - Immobilizzazioni finanziarie	470	470
Totale immobilizzazioni (B)	89.123	117.273
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	307.849	404.289
esigibili oltre l'esercizio successivo	21.050	3.050
Totale crediti	328.899	407.339
IV - Disponibilità liquide	284.693	172.065
Totale attivo circolante (C)	613.592	579.404
D) Ratei e risconti	11.432	5.533
Totale attivo	714.147	702.210
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	61.200	61.200
IV - Riserva legale	-	6.828
VI - Altre riserve	(5.820)	22.629
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	10.217	4.363
Totale patrimonio netto	65.597	95.020
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	182.444	216.457
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	312.704	205.532
esigibili oltre l'esercizio successivo	62.866	93.154
Totale debiti	375.570	298.686
E) Ratei e risconti	90.536	92.047
Totale passivo	714.147	702.210

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	700.270	626.381
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.681	4.766
altri	116.194	35.423
Totale altri ricavi e proventi	117.875	40.189
Totale valore della produzione	818.145	666.570
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.435	16.666
7) per servizi	257.838	135.420
8) per godimento di beni di terzi	99.900	101.310
9) per il personale		
a) salari e stipendi	224.963	238.795
b) oneri sociali	50.543	64.843
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	26.649	21.383
c) trattamento di fine rapporto	26.272	20.840
e) altri costi	377	543
Totale costi per il personale	302.155	325.021
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	31.622	49.736
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	9.126	20.154
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	22.496	29.582
Totale ammortamenti e svalutazioni	31.622	49.736
14) oneri diversi di gestione	89.639	29.934
Totale costi della produzione	796.589	658.087
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	21.556	8.483
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	13	8
Totale proventi diversi dai precedenti	13	8
Totale altri proventi finanziari	13	8
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	5.953	3.625
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.953	3.625
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(5.940)	(3.617)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	15.616	4.866
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	5.399	503
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	5.399	503
21) Utile (perdita) dell'esercizio	10.217	4.363

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2021.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

La società Marina di Baunei e S.M. Navarrese srl, società pubblica unipersonale interamente partecipata dal Comune di Baunei, gestisce il porto turistico di Santa Maria Navarrese in virtù di concessione demaniale marittima rilasciata nel 2001 rinnovatasi nel febbraio 2021.

Anche la gestione relativa all'esercizio 2021 ha risentito degli effetti legati alla pandemia da Covid-19, sia sotto l'aspetto sanitario che economico, nonché dei diversi provvedimenti normativi via via emanati dal legislatore nazionale e regionale volti a contrastare il diffondersi del virus.

Nell'esercizio 2021 i ricavi della gestione caratteristica assumono valori in aumento rispetto a quelli dell'esercizio precedente, tuttavia inferiori rispetto a quelli attesi la cui stima si fonda sul volume delle prenotazioni registratesi a tutto il primo semestre 2021, in particolare delle prenotazioni riferite ai proventi da ormeggio per "imbarcazioni in transito".

L'aumento dei ricavi da un lato ed un'attenta politica di contenimento dei costi, soprattutto di quelli attinenti il costo del personale dipendente, dall'altro, hanno generato il flusso di liquidità che ha consentito alla società di assolvere a tutte le sue obbligazioni sociali, rispettando di ciascuna le rispettive scadenze, di provvedere con regolarità e puntualità al pagamento dei debiti tributari e previdenziali, senza mai fare ricorso alle disposizioni che consentono, a titolo esemplificativo, la moratoria sui mutui, la riduzione degli ammortamenti, nonché la sospensione e successiva dilazione dei debiti tributari e previdenziali.

Tra i fatti rilevanti intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio si segnala l'ampliamento dell'oggetto sociale, rogito notaio Cornaglia del 07/04/2022 con il quale si è accolta la volontà espressa dal socio unico di diversificare e potenziare le attività economiche in capo alla società con il preciso intento di formare "sistema" e "rete" tra l'attività diportistica finora svolta e le altre nuove attività inerenti comunque i servizi turistici, che complessivamente considerate abbracciano un settore importante e trainante dell'economia del territorio; l'implementazione dell'oggetto sociale ha riguardato in particolare:

- la conduzione dei servizi turistici connessi alla gestione della sentieristica civica ubicata nel comune di Baunei;
- la gestione del sistema di accesso (via mare e via terra) alle spiagge e alle cale ubicate nel comune di Baunei,
- l'erogazione dei relativi servizi annessi e connessi.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 evidenzia un risultato di esercizio di euro 10.217.

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi alle oggettive difficoltà in merito alla definitiva stesura del Bilancio di esercizio in riferimento alle particolari esigenze connesse alla pandemia da Covid-19 il cui virus ha interessato nei mesi di febbraio/ marzo 2022 sia il personale dipendente della società che membri del CdA.

Criteria di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Correzione di errori rilevanti

Per la redazione del bilancio presente (esercizio 2021) è stato prodotta al suo redattore l'informativa contabile in cui si dava conto dei ratei di 14^a mensilità e dei permessi/ferie non goduti al 31/12/2021 da parte del personale dipendente.

Si osserva per chiarezza e trasparenza che la stessa informativa non è stata prodotta per gli esercizi precedenti l'anno 2021; ciò ha comportato nei fatti che la contabilizzazione della 14^a mensilità nella sua interezza, nonché dei permessi non goduti, avvenisse temporalmente nell'esercizio in cui si procedeva al "caricamento" contabile delle buste paga che ne contemplavano la loro liquidazione.

Si ritiene che la mancata rilevazione al termine di ogni esercizio ante 2020 dei costi sopra descritti non abbia generato un errore rilevante in quanto, la loro mancata contabilizzazione è stata assorbita con la rilevazione del costo al momento della sua liquidazione. D'altra parte si osserva che, dato il carattere altamente stagionale della nostra attività, è prassi consolidata che il personale dipendente goda delle ferie e dei permessi non goduti nei periodi di bassa stagione che vanno normalmente da ottobre / marzo dell'anno immediatamente successivo.

In ragione di quanto sopra illustrato si ritiene che non si sia in presenza di "errore rilevante" così come definito dal principio contabile OIC 29 secondo il quale "Un errore è da considerarsi rilevante se può influenzare le decisioni economiche che gli stakeholders assumono in base al bilancio...".

Tuttavia poiché per l'annualità 2021 è stata prodotta per la prima volta l'informativa contabile sulle retribuzioni differite maturate al 31.12.2021, il redattore del bilancio 2021 ha proceduto alla loro contabilizzazione movimentando le relative voci di costo e di debito per complessivi €. Sul fatto al fine di assicurare una corretta rappresentazione dei costi del personale dipendente e dei correlati debiti, nonché di assicurare il rispetto del principio della comparabilità del bilancio, il redattore ha tenuto conto altresì dei ratei di 14^a mensilità e permessi e ferie non godute maturate al 31/12/2020 non rilevati nel bilancio 2020 dell'importo complessivo di € 39.641.

Pertanto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2423, comma 4, e dell'art. 2423 ter, comma 6, del codice civile e del principio contabile OIC 29, con la presente nota integrativa si illustra che la correzione dell'errore sopra rappresentato, è stata contabilizzata all'01/01/2021 intervenendo sui saldi iniziali delle seguenti voci del patrimonio netto:

- riserva legale;
- riserva straordinaria;

il loro utilizzo è stato controbilanciato dalla movimentazione dei seguenti e rispettivi conti di debito:

- Personale c/retribuzioni differite;
- Inps c/retribuzioni differite;

Alla stessa data, 01/01/2021, le posizioni di debito sulle voci "Personale c/retribuzioni differite" e "Inps c/retribuzioni differite" riferite alla annualità 2020 sono state chiuse provvedendo a stornare in contropartita le correlate voci di costo: "retribuzioni" e "oneri sociali".

Nella tabella seguente si rappresentano le movimentazioni dei conti interessati al fine di consentire la corretta comparabilità dei dati di bilancio:

	Saldo 31/12/2020	Decrementi 01/01/2021	Incrementi 01/01/2021	Incrementi 31/12 /2021	Decrementi 31/12/2021	Saldo 31/12/2021
Riserva Legale	6.828	7.701	-	873	-	-
Riserva Straordinaria	22.630	31.940	-	3.490	-	-5.820
Dipendenti c/retr. differite	-	30.663	30.663	17.165	-	17.165
Inps c/ retr. differite	-	8.978	8.978	5.026	-	5.026
Retribuzioni Personale	-	30.663	-	255.626	-	224.963
Oneri Sociali	-	8.978	-	59.521	-	50.543

A seguito della correzione dell'errore rilevante, la riserva straordinaria presenta un saldo in dare per € 5.820 che sarà interamente rimpinguato attraverso la proposta del CdA di destinare l'utile esercizio 2021, al netto dell'accantonamento di legge a riserva legale, alla riserva straordinaria, come meglio dettagliato nelle conclusioni della presente nota integrativa.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo ai presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Altre immobilizzazioni immateriali	In base alla durata del contratto della concessione demaniale

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa rapportata al contratto di concessione con l'Ente Demanio Marittimo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Patrimonio netto

Le voci sono espote in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono stati espsti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Altre informazioni**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	284.701	382.327	470	667.498
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	235.775	314.450		550.225
Valore di bilancio	48.926	67.877	470	117.273
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	3.472	-	3.472
Ammortamento dell'esercizio	9.126	22.496		31.622
Totale variazioni	(9.126)	(19.024)	-	(28.150)
Valore di fine esercizio				
Costo	284.701	385.799	470	670.970
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	244.901	336.946		581.847
Valore di bilancio	39.800	48.853	470	89.123

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Nel corso dell'esercizio 2021 si è proceduto ad una attenta analisi dei crediti commerciali soprattutto di quelli di più remota formazione; a seguito della ricognizione effettuata, nel rispetto tra l'altro del principio della prudenza, si è ritenuto opportuno procedere alla cancellazione dei crediti prescritti e certamente non riscuotibili per complessivi € 48.224.

Nel seguente prospetto sono indicati i crediti con indicazione della loro durata residua.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
-------------	--------	----------------	----------------	-----------------

Crediti	328.899	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	307.849	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	18.050	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	3.000	-	-	-

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Le voci del patrimonio netto sono espone in bilancio secondo i criteri e i principi indicati nella parte iniziale della presente nota integrativa.

Descrizione	Consist. iniziale	Incres.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decres.	Arrottond.	Consist. finale	Variac. assoluta	Variac. %
Capitale	61.200	-	-	-	-	-	61.200	-	-
Riserva legale	6.828	873	-	-	7.701	-	-	6.828-	100-
Altre riserve	22.629	3.490	-	-	31.941	2	5.820-	28.449-	126-
Utile (perdita) dell'esercizio	4.363	10.217	-	-	4.363	-	10.217	5.854	134
Totale	95.020	14.580	-	-	44.005	2	65.597	29.423-	31-

La riduzione del patrimonio netto nelle voci "riserva legale" e "riserva straordinaria" presenta un decremento per complessivi € 39.641 dovuto alla correzione dell'errore di cui si è dato contezza nel paragrafo "Correzione di errori rilevanti" a pag. 6 della presente nota integrativa ..

Debiti

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per durata residua.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Debiti	375.570	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	312.704	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	62.866	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali.

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	4
Operai	4
Totale Dipendenti	8

Il numero medio dei dipendenti evidenziata una riduzione rispetto all'esercizio precedente in seguito alla cessazione del rapporto di lavoro di un dipendente nel corso del 2021 senza che si sia proceduto alla sostituzione del posto vacante.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espone le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

La società ha deliberato per il Revisore Legale il compenso annuo di euro 5000 più il contributo integrativo ed iva di legge.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Nonostante il perdurare della pandemia Covid-19 la società, nei primi mesi dell'esercizio successivo, non ha subito impatti di natura eccezionale e prosegue l'attività nel rispetto delle normative in vigore, atte al contenimento del contagio e della diffusione del virus; eccezione fatta per quanto già riportato in merito alla necessità di differire l'approvazione del progetto di bilancio in ragione della contrazione nei primi mesi dell'anno 2022 del virus da parte del personale dipendente e di alcuni componenti l'Organo Amministrativo.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Si attesta che la società è interamente partecipata dall'Ente Comune di Baunei e che la stessa, vista anche la natura giuridica del socio, non detiene in esso alcuna partecipazione. Inoltre la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare l'utile d'esercizio di euro 10.217 come segue:

euro 511 alla riserva legale;

euro 9.706 alla riserva straordinaria;

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Baunei, 30/04/2022

Sebastiano Tronci, Presidente F.to

Sergio Ignazio Incollu, Consigliere F.to

Andreina Tronci, Consigliere F.to

Melania Fancello, Consigliere F.to

Giovanni Mereu, Consigliere F.to

Il legale rappresentante, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara la corrispondenza del presente documento ai documenti conservati agli atti della società

Baunei, 30/04/2022

Sebastiano Tronci, Presidente F.to